



22 de octubre de 2020

INSTITUTO NACIONAL DE LA VIVIENDA (INVI)

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL INVI

Circular núm. 3

A todos los Oferentes/Proponentes conforme al Registro de Interesados, en el procedimiento de urgencia **INVI-MAE-PEUR-2020-0001**, para la contratación de **LA RECONSTRUCCIÓN Y MEJORA DE HASTA TREINTA MIL (30,000) VIVIENDAS EN EL TERRITORIO NACIONAL.**

El Comité de Compras y Contrataciones del Instituto Nacional de la Vivienda (INVI), les informa:

1. Que al proceso se han presentado de manera virtual a través del Portal Transaccional de la Dirección General de Compras y Contrataciones Públicas **quinientas cuarenta y Ocho (548) ofertas**. Que, conforme indica el Cronograma del proceso de urgencia, la apertura virtual de las Ofertas Técnicas "Sobre A" estaba pautada para el lunes 19 de octubre de 2020 a las 10:00am, y la misma no pudo materializarse debido a problemas técnicos presentados en el Portal Transaccional.
2. Que la **Dirección General de Compras y Contrataciones Públicas** emitió la **certificación de incidencia** del portal, número **DGCCP44-CP-2020-00020** de fecha 19 de octubre de 2020, firmada por la Lic. Anny Mateo Cabral, Coordinadora de Gestión del SECCP, Departamento de Tecnología de la Información, mediante la cual indica: *"Luego de realizar las investigaciones de lugar se ha comprobado que en fecha 19 de octubre de 2020, el Portal Transaccional presentó una falla técnica que afectó la apertura de sobres en el procedimiento de contratación referencia INVI-MAE-PEUR-2020-0001, llevado a cabo para La Reconstrucción y Mejora de hasta Treinta Mil (30,000) Viviendas en el Territorio Nacional"*.
3. Que el notario público actuante, Lic. Jorge Elizardo Matos, mediante Acto No.30, de fecha 19 de octubre de 2020, levantó la incidencia del error presentado en el Portal que impidió que se realizara la apertura en el tiempo establecido en el Cronograma del proceso.
4. Que ha sido hoy, día jueves 22 del mes de octubre de 2020, que las ofertas fueron descriptadas y han podido ser visibles en el Portal Transaccional y se podrá realizar la apertura a las 10:00am. Este imprevisto que obligó a mover la fecha de apertura de las ofertas y en atención a la gran cantidad de ofertas presentadas por los oferentes interesados, estamos obligados a reestructurar el cronograma del proceso indicado en la Sección 2.8 del Pliego de Condiciones Específicas, para que de ahora en adelante sea como se indica a continuación:

Y4

2.8 Cronograma de la Urgencia

Actividades		Período de Ejecución
1	Publicación llamada a participar en el proceso de excepción por urgencia	Jueves 17 y viernes 18 de septiembre de 2020
2	Periodo para realizar consultas parte de los interesados.	Hasta el viernes 09 /10/2020 a las 10:00am
3	Plazo para emitir respuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones, mediante circulares o enmiendas.	Hasta el viernes 09/10/2020 a las 6:00pm.
4	Presentación de Credenciales y/o Recepción de Propuestas Técnicas "Sobre A" y Económicas "Sobre B".	Lunes 19 de octubre de 2020 hasta las 9:00am
5	Apertura, Propuestas Técnicas "Sobre A".	Jueves 22/10/2020 a las 10:00am
6	Verificación, Validación y Evaluación de Credenciales/Ofertas Técnicas.	Miércoles 04/11/2020 a las 2:00pm
7	Informe Preliminar de evaluación de las credenciales y/o propuestas Técnicas "Sobre A".	Martes 10/11/2020 a las 10:00am
8	Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanable.	Martes 10/11/2020 a las 4:00pm
9	Ponderación y Evaluación de errores u omisiones de naturaleza subsanable.	Lunes 16/11/2020 a las 10:00am
10	Notificación de oferentes habilitados para presentación de Ofertas Económicas.	Lunes 16/11/2020 a las 4:00pm
11	Apertura de la Oferta Económica, Sobre B.	Miércoles 18/11/2020 a las 10:00am
12	Evaluación de la Oferta Económica, Sobre B.	Miércoles 25/11/2020 a las 3:00pm
13	Acto de Adjudicación.	Miércoles 02/12/2020 a las 2:00pm
14	Notificación y Publicación de Adjudicación.	Miércoles 02/12/2020 a las 4:00pm

YH

15	Constitución de Garantía de Fiel Cumplimiento.	Hasta el jueves 10/12/2020 a las 4:00 pm
16	Suscripción del Contrato.	Viernes 11/12/2020 a las 3:00 pm
17	Publicación de los Contratos en el portal institucional y en el portal administrado por el Órgano Rector.	Lunes 14/12/2020

Yoshiro Hoshikawa Peralta

Encargado de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones del INVI
Unidad Operativa de Compras y Contrataciones del INVI