

**INFORME DESCRIPCION DE PROYECTOS
INVI AÑO 2021**



MARZO 2021

INFORME DESCRIPCION DE PROYECTOS INVI AÑO 2021

No.	PROYECTOS
1	<p>Construcción de 64 Viviendas en el Municipio Los Ríos, Provincia Bahoruco, (CAF). Este proyecto es de Tipología Capital Fijo. Consiste en la construcción de 64 viviendas de bajo costo de 40m2 de construcción, bloques de edificios económicos de 2 niveles y 16 apartamentos, los cuales cuentan con 2 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueas, peatonales y área verde. Está ubicado en el Municipio Los Ríos, Provincia Bahoruco. La población objetivo son 64 familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención y también aquellas que habitan en zonas vulnerables, ser damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reubicadas. En este proyecto intervienen el INVI, la Corporación Andina de Fomento (CAF) y las Empresas que ejecutarán la obra como contratistas. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$6,233,851.00, y cuenta con un avance físico de 80.00%</p>
2	<p>Construcción de 96 Viviendas en el Municipio Sabana de la Mar, Provincia Hato Mayor, (CAF). Este proyecto es de Tipología Capital Fijo. Consiste en la construcción de 96 viviendas de bajo costo de 40m2 de construcción, bloques de edificios económicos de 2 niveles y 16 apartamentos, los cuales cuentan con 2 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueos, peatonales y área verde. Está ubicado en el Municipio Sabana de la Mar, provincia Hato Mayor. La población objetivo son 96 familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención y también aquellas que habitan en zonas vulnerables, ser damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reubicadas. En este proyecto intervienen el INVI, La Corporación Andina de Fomento (CAF) y las Empresas que ejecutaran la obra como contratista. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$15,181,899.00, y cuenta con un avance físico de 68%.</p>
3	<p>Construcción de 80 Viviendas en la Provincia San Cristóbal. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de 80 apartamentos, de 65M2 dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio de San Cristóbal, provincia San Cristóbal. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$138,372,714.00, y cuenta con un avance físico de 10.00%. Este proyecto sólo ha realizado movimiento de tierra, relleno y compactación.</p>
4	<p>Construcción de 56 Viviendas Santo Domingo Norte, Provincia Santos Domingo. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de 56 apartamentos, de 65M2 dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, a residentes en Santo Domingo Norte, provincia Santo Domingo. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$97,756,560.00, y cuenta con un avance físico de 75.00%</p>
5	<p>Construcción de 42 apartamento de 65 m2 y sus servicios en Villa Esperanza las Matas de Santa Cruz, en la provincia Montecristi. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$20,131,721.00, y cuenta con un avance físico de 72.00%</p>
6	<p>Construcción de 42 viviendas de 56m2 y sus servicios en Villa Esperanza Castañuela, provincia Montecristi, Este Proyecto consiste en la construcción de 42 viviendas de bajo costo con 3 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura, que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial y electrificación. Localizado en la Provincia Puerto Plata, provincia Puerto Plata. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$94,292,851.00.</p>
7	<p>Construcción de 12 viviendas de 56m2 y sus servicios en Villa Esperanza Las Lagunas, provincia Espaillat, Este Proyecto consiste en la construcción de 12 viviendas de bajo costo con 2 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura, que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial y electrificación. Localizado en el municipio de Moca, provincia Espaillat. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$10,255.936.11.</p>
8	<p>Construcción de 70 viviendas de 56m2 y sus servicios en Villa Esperanza Gualetto, Rios Grande La Isabela, Gualetico, provincia Puerto Plata, Este Proyecto consiste en la construcción de 70 viviendas de bajo costo con 2 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura, que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial y electrificación. Localizado en el municipio de Moca, provincia Espaillat. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$22,178,461.80.</p>
9	<p>Construcción de iglesia en la Guazuma, Provincia Samana, Este proyecto consiste de aceras, electrificación exterior, parque y áreas verdes. Localizado en el municipio La Guásima, provincia Samaná. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$8,951,780.93.</p>

10	Construcción de 80 Viviendas en la Provincia Santiago Rodríguez. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de 80 apartamentos, de 65M2 dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio Santiago Rodríguez, provincia Santiago Rodríguez. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$71,117,156.00 , y cuenta con un avance físico de 55%.
11	Construcción de 100 viviendas de 56m2 y sus servicios en Villa Esperanza Puerto Plata, provincia Puerto Plata, Este Proyecto consiste en la construcción de 100 viviendas de bajo costo con 3 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura, que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial y electrificación. Localizado en la Provincia Puerto Plata, provincia Puerto Plata. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$171,777,375.00 .
12	Lote 1, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Monte Plata y San Pedro de Macorís. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44 m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas. Están localizadas en las provincias Monte Plata y San Pedro de Macorís. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$12,116,673.00 y cuenta con un avance físico de 84,00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 35.00% en los mejoramientos.
13	Lote 2, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias San Pedro de Macorís y Hato Mayor. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44 m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas. Están localizadas en las provincias San Pedro de Macorís Y Hato Mayor. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades La inversión programada para el año 2021 es de RD\$12,381,619.04 , y cuenta con un avance físico de 63% en la construcción de las viviendas nuevas y un 15% en los mejoramientos.
14	Lote 3, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Hato Mayor Puerto Plata y el Seibo. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44 m2 y un mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 de viviendas, localizadas en las provincias de Hato Mayor, Puerto plata y el Seibo. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$12,850,973.12 , y cuenta con un avance físico de 76.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 4% en los mejoramientos.
15	Lote 6, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Sánchez Ramírez, Duarte y Puerto Plata. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias de Sánchez Ramírez, Duarte y Puerto Plata. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$8,553,849.53 , y cuenta con un avance físico de 85.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 19% en los mejoramientos.
16	Lote 7, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Duarte y Espaillat. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias Espaillat. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$15,752,745.76 , y cuenta con un avance físico de 50.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 0% en los mejoramientos.
17	Lote 8, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en la Provincia Santo Domingo. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en el Gran Santo Domingo. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esa localidad. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$13,447,221.84 , y cuenta con un avance físico de 50% en la construcción de las viviendas nuevas y un 4 % en los mejoramientos.
18	Lote 9, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias La Vega, María Trinidad Sánchez y Monseñor Nouel. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias la Vega, María Trinidad Sánchez y Monseñor Nouel. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$12,654,239.48 , y cuenta con un avance físico de 54.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 19% en los mejoramientos.
19	Lote 10, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Samaná y Espaillat. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias Samaná y Espaillat. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión ejecutada en el período octubre - diciembre fue de RD\$8,968,674.32 , y cuenta con un avance físico de 59.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 53.00% en los mejoramientos.
20	Lote 11, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Azua y San Cristóbal. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m2 y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias Azua y San Cristóbal. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$10,828,132.59 , y cuenta con un avance físico de 66.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 5.00% en los mejoramientos.

21	<p>Lote 12, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en las Provincias Santo Domingo, Azua, Barahona, Independencia, San Juan y Elías Piña. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44 m² y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias Santo Domingo, Azua, Barahona, Independencia, San Juan de la Maguana y Elías Piña. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$16,055,374.67, y cuenta con un avance físico de 50.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 0.00% en los mejoramientos. En este lote se rescindió el contrato.</p>
22	<p>Lote 13, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en la Provincia Santo Domingo. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución consiste, en la construcción de 22 viviendas de 44m² y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en Santo Domingo. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esa localidad. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$13,409,586.97, y cuenta con un avance físico de 36.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 19.00% en los mejoramientos.</p>
23	<p>Lote 14, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en la Provincia Santo Domingo. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44 m² y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 de viviendas, localizadas en Santo Domingo. Dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos, residentes en esa localidad. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$13,609,584.03, y cuenta con un avance físico de 50.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 14.00% en los mejoramientos.</p>
24	<p>Lote 15, Construcción de 100 Viviendas Unifamiliares en la Provincia Santo Domingo, Independencia y Elías Piña. Este proyecto se encuentra en etapa de ejecución, consiste en la construcción de 22 viviendas de 44m² y el mejoramiento de 78 viviendas, para un total de 100 viviendas, localizadas en las provincias Santo Domingo, Independencia y Elías Piña. Dirigidas a familias. de ingresos bajos y mínimos, residentes en esas localidades. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$3,615,666.84, y cuenta con un avance físico de 100.00% en la construcción de las viviendas nuevas y un 15.38% en los mejoramientos.</p>
25	<p>Este proyecto consiste en la ejecución de 80 viviendas, el cual se construye en dos localidades en la provincia San Pedro de Macorís.</p> <p>1- Construcción de 40 viviendas en Los Llanos, provincia San Pedro de Macorís: Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de 40 apartamentos de 65 m², dotados de los servicios básicos e infraestructura, dirigidos a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio Los Llanos, provincia San Pedro de Macorís. Cuenta con un avance físico de 30.00%.</p> <p>2- Construcción de 40 viviendas en el municipio Ramón Santana, Provincia San Pedro de Macorís. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de 42 apartamentos de 65 m², dotados de los servicios básicos e infraestructura, dirigidos a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia, y son residentes en el municipio Ramón Santana, provincia San Pedro de Macorís. Este proyecto cuenta con un avance físico de 26.00%.</p> <p>Entre ambos proyectos, la inversión programada para el año 2021 es de RD\$120,035,171.00.</p>
26	<p>Construcción de 96 Viviendas en el Municipio Santa Cruz de Barahona, Provincia Barahona, (CAF). Este proyecto es de Tipología Capital Fijo. Consiste en la construcción de 96 viviendas de bajo costo de 40m² de construcción, bloques de edificios económicos de 2 niveles y 16 apartamentos, los cuales cuentan con 2 dormitorios, sala, comedor, cocina, baño, área de lavado y los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueos, peatonales y área verde. Está ubicado en el Municipio Los Rios, Provincia Bahoruco. La población objetivo son 96 familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención y también aquellas que habitan en zonas vulnerables, ser damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reubicadas. En este proyecto intervienen el INVI, la Corporación Andina de Fomento (CAF) y las Empresas que ejecutarán la obra como contratistas. La inversión programada para el año 2021 es de RD\$17,931,816.00.</p>
27	<p>Construcción de 150 Viviendas en el municipio de Monte Plata, Provincia Monte Plata. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de apartamentos, de 65M² dotados de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio Puerto Plata, provincia Puert Plata.</p>
28	<p>Construcción de 72 Viviendas en el municipio en Las Yayas de Viajamas, provincia Azua. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de apartamentos, de 65M² dotados de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio en Las Yayas de Viajamas , provincia Azua.</p>

29	<p>Construcción de 80 Viviendas en el municipio de Guaymate, Provincia La Romana. Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de apartamentos, de 65M2 dotados de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio de Guaymate, Provincia La Romana.</p>
30	<p>Construcción de 80 Viviendas en el municipio Cotui, Provincia Sánchez Ramírez . Este proyecto es de tipología capital fijo. Consiste en la construcción de apartamentos, de 65M2 dotados de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos, que no poseen vivienda propia, residentes en el municipio Cotui, Provincia Sánchez Ramírez.</p>
31	<p>Proyecto "Mejoramiento de Obras Públicas para Reducir el Riesgo de Desastres" (Pro-Resiliencia)</p> <p>El Banco Europeo de Inversiones (BEI), la Unión Europea y el Gobierno de la República Dominicana suscribieron un contrato de préstamo y cooperación no reembolsable para la realización del Proyecto "Mejoramiento de Obras Públicas para Reducir el Riesgo de Desastres".</p> <p>Los principales objetivos del proyecto son restablecer los medios de vida y contribuir a la cohesión de comunidades en las provincias de Montecristi, Puerto Plata, Espaillat y Duarte, donde serán construidas 1,056 viviendas con los servicios básicos y equipamiento social.</p> <p>El proyecto consiste en un Marco multisectorial para apoyar la iniciativa de resiliencia al cambio climático que contribuirá a la construcción de infraestructuras y viviendas afectadas por el Huracán Matthew en 2016 y por las inundaciones del 2017. La institución promotora y gestora del proyecto es el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPyD), y las instituciones ejecutoras son el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) y el Instituto Nacional de la Vivienda (INVI). Todas las inversiones exigirán una planificación de ordenamiento territorial apropiada y la aplicación de las normativas mejoradas para tener en cuenta los cambios previstos en los patrones meteorológicos a causa del cambio climático.</p> <p>El componente de asentamientos se centra en la construcción de viviendas resilientes destinadas a la población vulnerable, de acuerdo con la correspondiente planificación urbana o territorial y las infraestructuras de los nuevos asentamientos que vayan a construirse. La inversión programada para el año 2021 asciende a la suma de RD\$ 429,000,000.00</p>



ING. JOSE DIEGUEZ
Director de Planificación y Desarrollo

