



FICHA TÉCNICA

“Alquiler de excavadoras y tractores para ser utilizados en la limpieza de los terrenos pertenecientes a esta Institución en la Provincia Maria Trinidad Sánchez”.

COMPRA MENOR
INVHDAF-CM-2021-0017

Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana
Abril 2021

1.	INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS	3
2.	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	3
3.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES A ADQUIRIR.....	4
4.	PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	4
5.	DOCUMENTOS A PRESENTAR	4
6.	CRITERIOS DE EVALUACIÓN.....	5
7.	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.....	5
8.	TIEMPO DE ENTREGA	6
9.	PLAN DE ENTREGA.....	6
10.	FACTURACIÓN Y ACEPTACIÓN DE CONDICIONES DE PAGO	6
11.	CONSULTAS	6
12.	Vías de contacto	7

1. INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

El **Instituto Nacional de la Vivienda (INVI)**, en cumplimiento de las disposiciones de la Ley No.340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) del mes de agosto del año dos mil seis (2006), modificada por la Ley No.449-06 de fecha seis (06) del mes de diciembre del año dos mil seis (2006), así mismo en virtud de su reglamento de aplicación decreto No.543-12 de fecha seis (06) del mes de septiembre del año dos mil doce (2012); **convoca** a todos los interesados, Instituciones Nacionales y Extranjeras, Personas Físicas y Jurídicas a presentar propuestas para la **“Alquiler de excavadoras y tractores para ser utilizados en la limpieza de los terrenos pertenecientes a esta Institución en la Provincia Maria Trinidad Sánchez”**.

2. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Publicación Aviso de Convocatoria	14/4/2021 11:00
2. Presentación de aclaraciones al Pliego de Condiciones / Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia	15/4/2021 11:00
3. Plazo máximo para expedir Emisión de Circulares, Enmiendas y/o Adendas	15/4/2021 16:00
4. Presentación de ofertas.	16/4/2021 11:00
5. Apertura de oferta Técnica y Económica	16/4/2021 11:10
6. Acto de adjudicación.	16/4/2021 12:00
7. Notificación de Adjudicación	16/4/2021 13:30
8. Suscripción de la orden de compra	16/4/2021 15:00
9. Publicación de la orden de compra	16/4/2021 15:30

3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES A ADQUIRIR

Ítem	ARTÍCULO	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada
1	Alquiler de Excavadora (Transporte y Combustible Incluido)	Unidad	9
2	Alquiler de Tractor (Transporte y Combustible Incluido)	Unidad	5

4. PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Los oferentes deberán presentar sus propuestas, dentro de los plazos previstos en el cronograma, de forma física en el departamento de Compras y Contrataciones de la institución o de manera virtual a través del Portal Transaccional de Compras y Contrataciones. Las ofertas deberán contar con las siguientes inscripciones:

NOMBRE DEL OFERENTE (Sello social)
Firma del Representante Legal
Instituto Nacional de la Vivienda (INVI)
Referencia: INVI-DAF-CM-2021-0017
Dirección: **Alma Mater Esq. Pedro Henríquez Ureña**
Teléfono: **809-732-0600 Ext. 2019**

5. DOCUMENTOS A PRESENTAR

Los siguientes requerimientos son de carácter **obligatorio**, tanto para **personas jurídicas** como **personas físicas**:

1. Formulario de Información sobre el Oferente (**SNCC.F.042**)
2. Cotización firmada y sellada. (**No subsanable**)
3. Carta Compromiso de entrega de los Servicios Ofertados.
4. Registro de Proveedores del Estado (RPE), que contenga la siguiente Actividad Comercial:
 - 72100000 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
5. Certificación de Impuestos Internos (DGII) actualizada.
6. Certificación de la Seguridad Social (TSS) actualizada.
7. Cédula de Representante Legal de la Empresa.

La Oferta Económica deberá presentarse en Pesos Dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en **dos decimales (00.00)** que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda.

Los costos de transporte y el combustible deben ser incluidos en el precio unitario del ítem, por lo que se considerará no válida toda oferta que no se ajuste a lo dispuesto anteriormente.

6. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La evaluación de las ofertas se hará de conformidad a la presente Ficha Técnica, estas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad **“CUMPLE/NO CUMPLE”**:

Documentación Requerida	CUMPLE	NO CUMPLE
1. Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)		
2. Cotización firmada y sellada. (No subsanable)		
3. Carta Compromiso de entrega de los Servicios Ofertados.		
4. Registro de Proveedores del Estado (RPE), que contenga la siguiente Actividad Comercial: •72100000 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones		
5. Certificación de Impuestos Internos (DGII) actualizada.		
6. Certificación de la Seguridad Social (TSS) actualizada.		
7. Cédula de Representante Legal de la Empresa.		

Aspectos para tomar en cuenta en la fase de evaluación:

Capacidad Jurídica y Credenciales. Que el proponente esté legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.

Capacidad Técnica. Que la oferta cumpla con todos los requisitos establecidos en la presente Ficha Técnica. Las propuestas deberán contener la documentación necesaria y fehaciente para demostrar su elegibilidad y capacidad técnica.

7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

La adjudicación será decidida en favor del oferente cuya propuesta cumpla con todos los requisitos exigidos y haya presentado el menor precio ofertado.

8. TIEMPO DE ENTREGA

Luego de formalizado el proceso, mediante la remisión de la Orden de Servicio, el adjudicatario tendrá la obligación de realizar los servicios en las fechas establecidas en la programación.

9. PLAN DE ENTREGA

El proveedor adjudicado se hará responsable de realizar las entregas de acuerdo a lo convenido con la Entidad Contratante. La Entidad Contratante podrá, en cualquier momento realizar modificaciones al Cronograma según lo considere.

Instituto Nacional de la Vivienda (INVI)				
Provincia Maria Trinidad Sanchez, Municipio de Nagua				

Ítem	Artículo	Día	Horario	Cantidad Solicitada
1	Alquiler de excavadora (Transporte y Combustible Incluido)	2 días	6:00 a.m. hasta 5:00 p.m	9
2	Alquiler de tractor (Transporte y Combustible Incluido)	2 días	6:00 a.m. hasta 5:00 p.m	5

10. FACTURACIÓN Y ACEPTACIÓN DE CONDICIONES DE PAGO

Al entregar su propuesta, el oferente acepta y otorga un crédito por cada factura emitida. Las facturas deben ser remitidas, firmadas y selladas al Instituto Nacional de la Vivienda (INVI), RNC No. 401-00742-8 con NCF Gubernamental.

Luego de la recepción satisfactoria de la factura, la entidad contratante realizará el pago correspondiente en un periodo de 30 a 60 días.

11. CONSULTAS

Los interesados podrán solicitar a la Entidad Contratante aclaraciones acerca del proceso y las especificaciones técnicas, hasta la fecha que coincida con el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del plazo para la presentación de las Ofertas. Las consultas las formularán los Oferentes por escrito, sus representantes legales, o quien éstos identifiquen para el efecto. La Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, dentro del plazo previsto, se encargará de obtener las respuestas conforme a la naturaleza de esta.

12. VÍAS DE CONTACTO

Instituto Nacional de la Vivienda (INVI).

División de Compras y Contrataciones.

Teléfono: 809-732-0600 Extensión: 3098.

Email: compras@invi.gob.do

Yoshiro Hoshikawa
Enc. Compras y Contrataciones