



INSTITUTO NACIONAL
DE LA VIVIENDA

**INFORME DE SEGUIMIENTO Y PRESUPUESTO A LOS PROGRAMAS
PERIODO JULIO - SEPTIEMBRE 2021**

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2021

NOMBRE DEL PROGRAMA: Construcción de Viviendas Nuevas

El Programa de Construcción de Viviendas Nuevas tiene como objetivo el facilitar el acceso a viviendas dignas y adecuadas a familias de ingresos bajos, medio-bajos y mínimos con seguridad jurídica, creando asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados y con apropiada gestión de riesgos. Las viviendas construidas bajo este programa van dirigidas a familias de ingresos bajos y mínimos que no poseen vivienda propia, ya que por su condición económica requieren de asistencia del Estado para poder adquirir una vivienda en el sector privado. También están las familias que perdieron sus hogares a causa de fenómenos naturales y otras que viven en los lugares vulnerables y necesitan ser reubicadas en un nuevo reasentamiento.

Durante el trimestre julio-septiembre del año 2021 dentro de este programa continuamos avanzando con la ejecución de once **(11)** proyectos habitacionales. Como parte de estos proyectos se encuentran en etapa de ejecución seis **(6)** proyectos de arrastre provenientes de años anteriores con trescientas treinta y seis **(336)** viviendas correspondientes a los proyectos: INVI- Santiago Rodríguez, INVI- Villa Esperanza San Cristóbal e INVI-Villa esperanza Las Lagunas, INVI- Villa Esperanza Guayubín, INVI- Villa Esperanza San Pedro de Macorís e INVI- Villa Esperanza Castañuela y cinco proyectos nuevos iniciados dentro del programa **Mi Vivienda** con siete mil quinientas cuarenta y cuatro **(7,544)** viviendas. Estos son: Hato Nuevo, en Santo Domingo Oeste, Ciudad Modelo en Santo Domingo Norte, San Luis en Santo Domingo Este, Los Salados en la provincia Santiago y La Barranquita, Santiago.

Además, recibieron pagos tres **(3)** proyectos terminados en períodos pasados. Estos proyectos fueron INVI-Villa Esperanza Santo Domingo Norte, Villa Progreso Miches, Provincia El Seibo y INVI- Villa Gonzalez, Santiago. Así mismo fue ejecutada la compra de terrenos para el proyecto Santo Domingo-Circunvalación bajo el Decreto 182-21.

La inversión realizada en el período descrito fue de **RD\$3,727,784,357.73**



Digitally signed by JOSE
ERNESTO DIEGUEZ ACTA
Date: 2021.10.08 12:14:42
-04'00'

ING. JOSE DIEGUEZ

Director de Planificación y Desarrollo

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2021

NOMBRE DEL PROGRAMA: Mejoramiento y/o Reconstrucción de Viviendas

Este Programa consiste en el mejoramiento y/o reconstrucción de las viviendas las cuales son intervenidas por componentes, como son: techo, paredes, piso, puertas, ventanas, pintura o la ampliación de alguna habitación, así como la reconstrucción total de la vivienda realizada en el mismo lugar donde se encontraba originalmente. El objetivo de este programa es elevar las condiciones de vida a las familias de ingresos mínimos y en extrema pobreza en el país.

Para el trimestre julio-septiembre del presente año, dentro de este programa de mejoramiento de viviendas denominado “**Dominicana Se Reconstruye**” fueron reparadas tres mil seiscientos veintinueve **(3,629)** viviendas, y cuarenta y cinco **(45)** viviendas construidas nuevas.

Además dentro de la Unidad de Acción Rápida cuya misión es dar una respuesta inmediata a las necesidades habitacionales de la población más vulnerable fueron construidas completas sesenta y seis **(66)** viviendas, cuatro **(4)** reconstruidas y treinta y ocho **(38)** reparadas para un total de ciento ocho **(108)** viviendas.

El total general de viviendas intervenidas dentro del período señalado fueron cinco mil ciento sesenta y una **(5,161)** viviendas. Estas viviendas benefician a igual número de familias de ingresos mínimos, favoreciendo directamente a dieciséis mil trescientos sesenta **(16,360)** personas. La inversión total ejecutada en este período fue de **RD\$620,129,541.84**.



Digitally signed by
JOSE ERNESTO
DIEGUEZ ACTA
Date: 2021.10.08
12:14:59 -04'00'

ING. JOSE DIEGUEZ
Director de Planificación y Desarrollo

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2021

NOMBRE DEL PROGRAMA: Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento

Este programa es una modalidad dentro del programa de Mejoramiento de Viviendas, que consiste en el cambio de piso de tierra por piso de cemento a las viviendas intervenidas. La población objetivo a ser beneficiada mediante este programa es aquella que se encuentra en condiciones de extrema pobreza.

Para el trimestre julio-septiembre del año 2021 dentro de este programa se muestra en la región del Valle y otras provincias del sur un avance físico de un **14.42%** donde se han ejecutado 9,917.25 m² de pisos, para un total de doscientas setenta y cinco (**275**) viviendas intervenidas. Igualmente en la Región Enriquillo el cambio de piso de tierra por piso de cemento presenta un avance físico de un **23.74%** donde se han ejecutado 21,231.17 m² de pisos, para un total de quinientas (**500**) viviendas intervenidas. Del mismo modo en las provincias San Juan y Elías Piña el programa de cambio de piso cuenta con un avance físico de un 6.83% donde se han ejecutado 7,790.99 m² de pisos, para un total de doscientos ocho (**208**) viviendas intervenidas.

Así mismo dentro del convenio Construyendo Esperanza Paso a Paso: Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento a Familias Dominicanas. Hábitat Para la Humanidad. Este proyecto consiste en el cambio de pisos de tierra por pisos de cemento en la provincia San Juan. El mismo cuenta con un avance físico de 91.48%, donde se han realizado 33,800 m² de pisos, para un total de novecientas cuarente y nueve (**949**) viviendas intervenidas.

En total durante el período señalado se han cambiado mil novecientas treinta y dos (**1,932**) pisos de tierra por pisos de cemento, favoreciendo directamente a unas a seis mil ciento veinticuatro (**6,124**) personas. La inversión total ejecutada para este programa fue de **RD\$87,087,490.23**.



Digitally signed by JOSE
ERNESTO DIEGUEZ ACTA
Date: 2021.10.08 12:15:38
-04'00'

ING. JOSE DIEGUEZ
Director de Planificación y Desarrollo

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS
TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2021

NOMBRE DEL PROGRAMA: Instalación de Unidades de Servicios Sanitarios

Este programa consiste en el mejoramiento de la vivienda a través de la instalación de unidades de servicio sanitario, para aquellas familias que carecen de este servicio básico. La población objetivo a ser beneficiada es aquella que se encuentra en el segmento población de ingresos mínimos.

Para el trimestre julio-septiembre del presente año, no se presentó avance en la implementación del programa Instalación de Unidades de Servicios Sanitarios. La inversión ejecutada fue de **RD\$0.00**



Digitally signed by JOSE
ERNESTO DIEGUEZ ACTA
Date: 2021.10.08
12:16:07 -04'00'

ING. JOSE DIEGUEZ
Director de Planificación y Desarrollo

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS
TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2021

NOMBRE DEL PROGRAMA: Sustitución de Carbón y Leña por Estufa y Tanques Gas

Este programa consiste en el equipamiento de estufas y tanques de gas para las viviendas de familias que se encuentran en condiciones de extrema pobreza. Estas familias generalmente utilizan el carbón y la leña como combustible para cocinar. Este programa tiene como objetivo la sustitución del uso del carbón y la leña en las cocinas por estufas y tanques de gas.

Para el trimestre julio-septiembre del presente año, no se presentó avance en la implementación del programa Sustitución de Carbón y Leña por Estufa y tanques de Gas. La inversión ejecutada fue de **RD\$0.00**



Digitally signed by JOSE
ERNESTO DIEGUEZ ACTA
Date: 2021.10.08 12:16:35
-04'00'

ING. JOSE DIEGUEZ
Director de Planificación y Desarrollo



MINISTERIO DE LA VIVIENDA, HABITAT Y EDIFICACIONES
DIRECCION DE PLANIFICACION Y DESARROLLO
INFORME DE PRESUPUESTO SOBRE PROGRAMAS
SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCION AÑO 2021
SEMESTRE JULIO-SEPTIEMBRE

NO	PROGRAMAS	JUNIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL TRIMESTRE
1	VIVIENDAS NUEVAS	3,465,957,260.68	7,902,906.55	253,924,191.50	3,727,784,358.73
2	DOMINICANA SE RECONSTRUYE: MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LA REP. DOM.	233,372,857.82	232,368,602.50	154,388,081.52	620,129,541.84
3	CAMBIO DE PISO DE TIERRA POR PISO DE CEMENTO	0.00	75,775,666.92	11,311,823.31	87,087,490.23
4	INSTALACION DE UNIDADES DE SERVICIOS SANITARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
5	SUSTITUCION DE CARBON Y LEÑA POR ESTUFA Y TANQUES DE GAS	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,699,330,118.50	316,047,175.97	419,624,096.33	4,435,001,390.80



Digitally signed by JOSE
ERNESTO DIEGUEZ ACTA
Date: 2021.10.08 12:20:57 -04'00'

ING. JOSE DIEGUEZ

Director de Planificación y Desarrollo