





**ARTICULO 3:** Los pagos serán realizados en Pesos Dominicanos, de la siguiente manera:  
XX  
XX

**PARRAFO: EL PROVEEDOR** no estará exento del pago de los impuestos que pudieren generarse en virtud del presente Contrato.

**ARTÍCULO 4: EL INSTITUTO** hará los desembolsos luego de que **EL PROVEEDOR** realice la entrega de los productos requeridos, y conforme a la forma de pago establecida más arriba. Las órdenes de servicios anexas en el presente Contrato no generan obligación de pago de su totalidad por parte de **EL INSTITUTO**, siendo estas meramente indicativas y procediendo la obligación de pago exclusivamente en atención a los servicios suministrados de manera satisfactoria.

**ARTÍCULO 5:** Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato **EL PROVEEDOR** hace formal entrega de una póliza de seguro a favor de **EL INSTITUTO**, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 112 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Compras y Contrataciones aprobado mediante el Decreto No. 543-12, de fecha seis (06) de septiembre del dos mil doce (2012), por un valor equivalente al cuatro por ciento (4%) del monto del Contrato.

**ARTÍCULO 6:** Los derechos y obligaciones de cada una de **LAS PARTES** son las que constan en el referido Procedimiento de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX No. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, y las Condiciones Específicas que regulan el presente Contrato.

**PARRAFO:** El presente Contrato de servicio tendrá una duración de **XXXXX (XX) XXXXX**, contados a partir del día XXXXXXXX (XX) de XXXX del año dos mil veintiuno (2021); conforme está establecido en el Procedimiento de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de las Cantidades Adjudicadas.

**ARTÍCULO 7:** En ningún caso **EL PROVEEDOR** podrá ceder los derechos y obligaciones del Contrato a favor de un Tercero, ni tampoco estará facultado para subcontratarlo sin la autorización previa y por escrito de **EL INSTITUTO**.

**PARRAFO:** La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), y su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer **EL INSTITUTO**. La división del presente Contrato, con el fin de evadir las obligaciones de la Ley 340-06, y de las normas complementarias que se dicten en el marco del mismo, será causa de nulidad del mismo.

**ARTÍCULO 8: EL INSTITUTO** podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente y ejecutar la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato en el caso de falta grave de **EL PROVEEDOR**, siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

**ARTÍCULO 9: EL INSTITUTO** queda relevado por el presente Contrato de toda responsabilidad por daños y perjuicios causados en el curso de la ejecución de los servicios adquiridos, cualquiera que sea el motivo o causa que lo haya originado, siendo asumida ésta por **EL PROVEEDOR**; igualmente queda exento de toda responsabilidad frente a cualquier demanda interpuesta por los trabajadores contratados por éste, debido a la falta de pago, prestaciones laborales o cualquier otra causa.

**ARTÍCULO 10:** Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductiva del presente Contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente Contrato, su ejecución y terminación.

HECHO Y FIRMADO, de buena fe en cuatro (4) originales. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los XXXXXXXXXX (XX) días del mes de XXXXX del año dos mil veintiuno (2021).

POR EL  
**INSTITUTO NACIONAL DE LA VIVIENDA (INVI)**

POR LA COMPAÑÍA:  
**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.**

\_\_\_\_\_  
**ING. CARLOS ALBERTO BONILLA**  
Director General

\_\_\_\_\_  
**XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
Proveedor

Yo, \_\_\_\_\_, Abogado Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, inscrito en el Colegio Dominicano de Notarios con el No. \_\_\_\_\_, **CERTIFICO Y DOY FE**, que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia libre y voluntariamente por los señores **CARLOS ALBERTO BONILLA** y **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, cuyas generales y calidades constan en este mismo documento y quienes me declararon además bajo la fe del juramento, que esas son las firmas que usan en todos los actos de su vida pública y privada. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los XXXXXXXXXX (XX) días del mes de XXXX del año dos mil veintiuno (2021).

\_\_\_\_\_  
Notario Público