



FICHA TÉCNICA

**"ADQUISICIÓN DE MATERIALES ELÉCTRICOS, PLOMERÍA, FERRETERÍA Y AIRES
ACONDICIONADOS PARA LA DIVISIÓN DE MANTENIMIENTO, DIRIGIDO A MIPYMES"**

**COMPRA MENOR
INVI-DAF-CM-2021-0018**

**Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana
Abril 2021**

TABLA DE CONTENIDO

1.	INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS	3
2.	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES	3
3.	ESPECIFICACIONES técnicas LOS SERVICIOS A ADQUIRIR.....	3
4.	PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	11
5.	DOCUMENTOS PARA PRESENTAR.....	12
6.	CRITERIOS DE EVALUACIÓN.....	13
7.	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN	14
8.	INICIO DEL SERVICIO	¡Error! Marcador no definido.
9.	FACTURACIÓN Y ACEPTACIÓN DE CONDICIONES DE PAGO	14
10.	CONSULTAS	14
11.	VÍAS DE CONTACTO	15

1. INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

El Instituto Nacional de la Vivienda (INVI), en cumplimiento de las disposiciones de la Ley No.340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006), modificada por la Ley No.449-06 de fecha seis (06) de diciembre del año dos mil seis (2006), así mismo en virtud de su reglamento de aplicación decreto No.543-12 de fecha seis (06) de septiembre del año dos mil doce (2012); **convoca** a todos los interesados, Instituciones Nacionales y Extranjeras, Personas Físicas y Jurídicas a presentar propuestas para la **ADQUISICIÓN DE MATERIALES ELÉCTRICOS, PLOMERÍA, FERRETERÍA Y AIRES ACONDICIONADOS PARA LA DIVISIÓN DE MANTENIMIENTO, DIRIGIDO A MIPYMES.**

2. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Publicación Aviso de Convocatoria	06/04/2021 12:00
2. Presentación de aclaraciones al pliego de condiciones específicas	07/4/2021 12:00
3. Plazo para expedir emisión de circulares, enmiendas o adendas	07/4/2021 17:00
4. Presentación de ofertas.	08/4/2021 12:00
5. Apertura de oferta Técnica y Económica	08/4/2021 12:30
6. Acto de adjudicación.	14/4/2021 10:00
7. Notificación de Adjudicación	14/4/2021 10:30
8. Suscripción de la orden de compra	30/4/2021 10:00
9. Publicación de la orden de compra	30/4/2021 10:30

3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS LOS BIENES A ADQUIRIR

Ítem	Descripción
1	Kits accesorios de tanque de inodoro
2	Balancine
3	Inodoro de fluxómetro

4	Bomba de emergencia 5.5 high power
5	Coplín PVC macho de 3/4 pulg
6	Coplín PVC hembra de 3/4 pulg.
7	Coplin PVC 1 pulg.
8	Coplin de 1/2 pulg PVC
9	Adaptador macho de 1 pulg.
10	Codo de presión de media pulg.
11	Llave de fregadero de una palanca
12	Llave angular de 1/2 x 3/8 pulg de una boca
13	Llave temporizadora de lava mano
14	Llave temporizadora de orinal
15	Llave de chorro
16	Mezcladora para lavamanos de una palanca
17	Reducción PVC de 3/4 a 1/2 pulg
18	Rejilla de piso reforzada redondas tamaño standard (desagüe de piso)
19	sifón para orinal
20	Sifón de PVC para fregadero de 1 1/2 pulg

21	Sifón de lavamanos plástico de 1 1/4 pulg
22	Tapa para inodoro plástico con asiento
23	Tubo PVC de 2 pulg de 19 pies
24	Tubo PVC de 4 pulg de 19 Pies
25	Tubo en PVC de presión de 3/4, 19 pies
26	Tubo de 1/2 pulg de presión de 19 Pies
27	Tubos en PVC de 1/2 pulgada de 19 Pies
28	Unión tipo dresser
29	Unión de PVC de 1/2 pulgadas.
30	Unión universal de 3/4 pulgada de PVC
31	sifón de lavamano (flexible)
32	Desagüe doble de fregadero
33	Válvulas de servicios de refrigeración
34	Coplin MT de 1 pulg
35	Abrazadera MT de 1 pulg. (media luna)
36	Fluxómetro tipo slowan
37	Junta de cera

38	Kit manguera para manómetro
39	Manómetro refrigeración
40	Llave angular de 1/2 x 3/8 pulg de una boca doble
41	Reguilete de jardín con estaca
42	Tornillo de alucín de 1 1/2 pulg
43	Tornillo diablito de 1 1/2 x 14 pulg
44	Tornillo diablito de 1 pulg
45	Tornillo diablito de 2 x 14 pulg
46	Tornillo tirafondo 10 x 2 pulg
47	Palometa para trameria de 12 pulg. En hierro reforzado
48	Palometa para trameria de 8 pulg. En hierro reforzado
49	Tarugos Azules
50	Tarugos Mamey
51	Tarugos Verdes
52	Lona de 10x12 de alta resistencia
53	Mecha de Taladro para metal de 1/8''
54	Oxido negro 1/4

55	Señalización de piso mojado
56	Tubo de uretano
57	Silicon transparente
58	teflón
59	Cemento PVC tipo wet-dry
60	Dispensador de masilla en aluminio
61	Dispensador papel de baño
62	Bridas de amarre nylon 30 cm (tairaa / tie wraps)
63	Cinta adhesiva doble cara grande
64	Compresor para pintar portátil
65	Libra Soldadura 3/32 Universal
66	Lija número 100 de agua
67	Manguera en espiral para aire comprimido PVC 50 pies
68	Pasta para soldar estaño
69	Pistola de pintar de 40 PSI
70	Varilla de Plata
71	Planchuela de 1 1/2 x 8vo

72	Tubo perfil de 1 1/2 x 1 1/2 pulg de 20 pies
73	Disco de chispa pequeño para pulir
74	Disco para pulidora de corte de 4 1/2
75	Sealer
76	Laca con brillo
77	Tinner
78	Aguarras
79	Cola amarilla universal Galones
80	Estopa
81	Disco de pulir madera #80
82	Disco de pulir madera #60
83	Rollo de masking tape verde o mamey
84	Disco de pulir madera #120
85	Paquete de Lija de agua #220
86	Lija de tela #80
87	Holio winton #2
88	1/4 de tinta barpino color caoba #3

89	Holio winton #3
90	1/4 de masilla color caoba
91	1/4 de masilla color pino
92	pistola de pintar
93	Alambre # 12
94	Alambre #6 eléctrico multifibra
95	Alambre eléctrico # 10
96	Bombillo bajo consumo 65W-120V 6500k
97	Bombillo led 150R40 de 30watt R40
98	Breaker 20 amperes
99	Breaker 30 amperes
100	Breaker 60 amperes doble
101	Breaker 60 amperes grueso
102	Breaker grueso de 50 amp.
103	Cable #4 americano
104	capacitor 10 -370
105	Capacitores 35 + 5

106	capacitores 5-370
107	capacitores 55 + 5
108	Capacitores 70 +450
109	cinta de ducto de 3 pulgadas para aire acondicionado
110	Cinta para ductos, color gris en nylon
111	Conduflex 1/2
112	Contactores 110v de 60A
113	Extensión eléctrica de 50 pies, (terminal en un extremo hembra y el otro macho (potencial, neutro y tierra), Al menos 20 amp.
114	Extractor de baño
115	Gas refrigerante 134a
116	Interruptores 3 WAY
117	Lámparas Tipo Cobra 100W 110V
118	Max gas de 8 pulgadas (ductos de aire)
119	Fundente
120	Fan Rilex
121	Reflectores de LED IP65 de 100w
122	Reflectores LED RGB de 90W

123	Regleta
124	Tanque refrigerante R-22
125	Timer delay
126	Tape eléctrico adhesivo
127	Tester, medidor de voltaje y amperímetro
128	Toma corriente (BLANCO)
129	Toma corriente UPS (MAMEY)
130	Tubos para lámparas de iluminación, modelo T8 de 6000k
131	Varilla de plata
132	Válvulas de servicios de refrigeración

4. PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Los oferentes deberán presentar sus propuestas, dentro de los plazos previstos en el cronograma, de manera virtual a través del Portal Transaccional de Compras y Contrataciones o en un sobre debidamente cerrado, en la División de Compras y Contrataciones, sus propuestas con las inscripciones referidas a continuación:

NOMBRE DEL OFERENTE (Sello social)
Firma del Representante Legal
Instituto Nacional de la Vivienda (INVI)
Referencia: INVI-DAF-CM-2021-0018
Dirección: Alma Mater Esq. Pedro Henríquez Ureña
Teléfono: 809-732-0600 Ext. 2019

5. DOCUMENTOS PARA PRESENTAR

Los siguientes requerimientos son tanto para **personas jurídicas** como **personas físicas**:

1. Formulario de Información sobre el Oferente. (SNCC.F.042).
2. Oferta Técnica de los bienes a ofertar con las especificaciones detalladas de los artículos ofertados, con sus marcas y modelos, firmada y sellada. También debe indicar validez de la oferta por 30 días, garantía en todos los artículos, condiciones de crédito a 60 días y entrega inmediata de los bienes solicitados. (NO SUBSANABLE).
3. Registro de Proveedor del Estado Actualizado. (RPE).
4. Debe poseer los siguientes rubros: (NO SUBSANABLE)

11160000	Tejidos y materiales de cuero
12350000	Compuestos y mezclas
20110000	Equipo de perforación y explotación de pozos
23130000	Maquinaria y equipos lapidarios
23170000	Maquinaria, equipo y suministros para talleres
24110000	Recipientes y almacenamiento
25170000	Componentes y sistemas de transporte
26120000	Alambres, cables y arneses
27110000	Herramientas de mano
30100000	Componentes estructurales y formas básicas
30110000	Hormigón, cemento y yeso
30160000	Materiales de acabado de interiores
30180000	Instalaciones de plomería
31160000	Ferretería
31190000	Materiales de afilado pulido y alisado
31200000	Adhesivos y selladores
31210000	Pinturas y bases y acabados
31230000	Materia prima en placas o barras labradas
32120000	Componentes pasivos discretos
39100000	Lámparas y bombillas y componentes para lámparas
39110000	Iluminación, artefactos y accesorios
39120000	Equipos, suministros y componentes eléctricos
40100000	Calefacción, ventilación y circulación del aire
40140000	Distribución de fluidos y gas
40150000	Bombas y compresores industriales
41100000	Equipo de laboratorio y científico
41110000	Instrumentos de medida, observación y ensayo
47130000	Suministros de aseo y limpieza
55120000	Etiquetado y accesorios

60120000

Equipo, accesorios y suministros de arte y manualidades

5. Certificación de Impuestos Internos. (DGII) actualizada.
6. Certificación de la Seguridad Social. (TSS) actualizada.
7. Cédula del Representante Legal de la Empresa.
8. El oferente deberá realizar una carta o certificación aceptando las condiciones establecidas en esta ficha técnica.
9. Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033). (NO SUBSANABLE)
10. Catalogo de los bienes ofertados, detallando cada una de sus características.
11. Garantía de los bienes ofertados.
12. Certificación de Micro, Pequeñas y Medianas empresas (MIPYMES), actualizada (NO SUBSANABLE)

La Oferta Económica deberá presentarse en Pesos Dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda.

Los costos de transporte deben ser incluidos en el precio unitario del ítem, por lo que se considerará no válida toda oferta que no se ajuste a lo dispuesto anteriormente.

Nota: Los formularios podrán ser descargados en el Portal de Transparencia de la institución www.invi.gob.do o del Portal Transaccional de la DGCP, www.portaltransaccional.gob.do.

6. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La evaluación de las ofertas se hará de conformidad a la presente Ficha Técnica, estas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad "CUMPLE/NO CUMPLE":

Aspectos para tomar en cuenta en la fase de evaluación:

Capacidad Jurídica y Credenciales. Que el proponente esté legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales y de servicios en el país.

Capacidad Técnica. Que la oferta cumpla con todos los requisitos establecidos en la presente Ficha Técnica. Las propuestas deberán contener la documentación necesaria y fehaciente para demostrar su elegibilidad y capacidad técnica.

7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con todos los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el mejor precio, la mejor calidad, la idoneidad del Oferente/Proponente y las demás condiciones que se establecen en la presente Ficha de Especificaciones Técnicas.

La adjudicación será por el Lote Completo. Quedarán descalificadas las empresas que oferten por ítems o que no cumplan con las especificaciones requeridas en uno de los ítems ofertados.

8. ENTREGA DE LOS BIENES

Luego de formalizado el proceso, mediante la remisión de la Orden de compras, el adjudicatario tendrá la obligación de entregar los bienes adjudicados de **manera inmediata**.

9. FACTURACIÓN Y ACEPTACIÓN DE CONDICIONES DE PAGO

Al entregar su propuesta, el oferente acepta y otorga un crédito de hasta **sesenta (60) días** por la factura emitida. La factura debe ser remitida, firmada y sellada al Instituto Nacional de la Vivienda (INVI), RNC No. 401-00742-8 con NCF Gubernamental.

Luego de la recepción satisfactoria de la factura, la entidad contratante realizará el pago correspondiente en un periodo de 60 días laborables.

10. CONSULTAS

Los interesados podrán solicitar a la Entidad Contratante aclaraciones acerca del proceso y las especificaciones técnicas, hasta la fecha que coincida con el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del plazo para la presentación de las Ofertas. Las consultas las formularán los Oferentes por escrito, sus representantes legales, o quien éstos identifiquen para el efecto. La Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, dentro del plazo previsto, se encargará de obtener las respuestas conforme a la naturaleza de esta.



INSTITUTO NACIONAL
DE LA VIVIENDA

11. VÍAS DE CONTACTO

Instituto Nacional de la Vivienda (INVI).
División de Compras y Contrataciones.
Teléfono: 809-732-0600 Extensión: 2019.
Email: compras@invi.gob.do

Yoshiro Hoshikawa
Enc. Compras y Contrataciones

