



INSTITUTO NACIONAL DE LA VIVIENDA

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO AÑO - 2015

Agosto 2013
Distrito Nacional
República Dominicana

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico I: Aumentar la Producción de Viviendas Nuevas, Mejoramiento y/o Reconstrucción de Viviendas y el Subsidio Habitacional, Dirigido a Mejorar las Condiciones de Vida a las Familias de Ingresos bajos, medio – bajos, mínimos y de clase media, teniendo como fin el cumplimiento de la Meta Presidencial propuesta para el Sector Vivienda.															
Objetivo Estratégico 1: Propiciar asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados y con adecuada gestión de riesgos para sectores de ingresos bajos medio-bajos y clase media.															
Resultado Esperado:															
ACTIVIDADES	INDICADORES/METAS	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. CONSTRUIR PROYECTOS DE VIVIENDAS NUEVAS. AÑO 2015.															
1.1.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia Azua. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Azua.	150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto	
1.2.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia de Bahoruco. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Bahoruco.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto	

<p>1.3.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia de Barahona. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Barahona.</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
<p>1.4.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia de Dajabón. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Dajabón.</p>	<p>100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
<p>1.5.- Construcción de 350 Viviendas en el Distrito Nacional. Consiste en la construcción de 350 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Valverde.</p>	<p>350 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto

<p>1.6.- Construcción de 150 Viviendas en la provincia Duarte. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Duarte.</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
<p>1.7.- Construcción de 50 Viviendas en la Provincia Elías Piña. Consiste en la construcción de 50 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Elías Piña.</p>	<p>50 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
<p>1.8.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia El Seibo. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia El Seibo.</p>	<p>100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
<p>1.9.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia Esparillat. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto

Provincia Espaillat.		Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																
1.10.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Hato Mayor. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Hato Mayor.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		Presupuesto
1.11.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Hermanas Mirabal. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Hermanas Mirabal.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		Presupuesto
1.12.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Independencia. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Independencia.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																Presupuesto

<p>1.13.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia La Altagracia. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia La Altagracia.</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																		<p>Presupuesto</p>
<p>1.14.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia La Romana. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia La Romana.</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																		<p>Presupuesto</p>
<p>1.15.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia de La Vega. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia La Vega.</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																		<p>Presupuesto</p>
<p>1.16.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia María Trinidad Sánchez. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección</p>																		<p>Presupuesto</p>

Provincia María Trinidad Sánchez.		Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	
1.17.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia Monseñor Nouel. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Monseñor Nouel.	150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto
1.18.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia de Montecristi. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Montecristi.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto
1.19.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Monte Plata. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Monte Plata.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto

<p>1.20.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Pedernales. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Pedernales.</p>	<p>100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																	<p>Presupuesto</p>
<p>1.21.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Peravia. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Peravia.</p>	<p>100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																	<p>Presupuesto</p>
<p>1.22.- Construcción de 150 Viviendas en la Provincia Puerto Plata. Consiste en la construcción de 150 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Puerto Plata.</p>	<p>150 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																	<p>Presupuesto</p>
<p>1.23.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Samaná. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la</p>	<p>100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección</p>																	<p>Presupuesto</p>

Provincia Samaná.		Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	
1.24.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Sánchez Ramírez. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Sánchez Ramírez.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto
1.25.- Construcción de 200 Viviendas en la Provincia San Cristóbal. Consiste en la construcción de 200 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia San Cristóbal.	200 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto
1.26.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia San José de Ocoa. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia San José de Ocoa.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto

<p>1.27.- Construcción de 200 Viviendas en la Provincia San Juan. Consiste en la construcción de 200 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia San Juan.</p>	<p>200 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																<p>Presupuesto</p>
<p>1.28.- Construcción de 200 Viviendas en la Provincia de San Pedro de Macorís. Consiste en la construcción de 200 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia San Pedro de Macorís.</p>	<p>200 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																<p>Presupuesto</p>
<p>1.29.- Construcción de 1,516 Viviendas en la Provincia Santo Domingo. Consiste en la construcción de 1,516 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Santo Domingo.</p>	<p>1,516 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																<p>Presupuesto</p>
<p>1.30.- Construcción de 700 Viviendas en la Provincia Santiago. Consiste en la construcción de 700 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la</p>	<p>700 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección</p>																<p>Presupuesto</p>

Provincia Santiago.		Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	
1.31.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Santiago Rodríguez. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Santiago Rodríguez.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto
1.32.- Construcción de 100 Viviendas en la Provincia Valverde. Consiste en la construcción de 100 viviendas nuevas, dotadas de los servicios básicos e infraestructura, dirigidas a familias pertenecientes a sectores de ingresos bajos que no poseen vivienda propia y residen en la Provincia Valverde.	100 Viviendas construidas con los servicios básicos de infraestructura.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto
1.33.- Mejoramiento y/o reconstrucción de 15,000 Viviendas a Nivel Nacional. Consiste en el mejoramiento y/o reconstrucción de 15,000 viviendas por componentes como son: techo, paredes, piso, puertas, ventanas o la ampliación de alguna habitación, así como la construcción total de la vivienda realizada en el mismo lugar donde se encontraba originalmente, a nivel nacional.	15,000 Viviendas mejoradas y/o reconstruidas.	Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras																	Presupuesto

<p>1.34.- Cambio de 5,000 pisos de tierra por pisos de cemento a nivel nacional. Consiste en el cambio de 5,000 pisos de tierra por pisos de cemento para reducir el déficit habitacional cualitativo. Va dirigido aquel segmento poblacional que se encuentra en extrema pobreza, a nivel nacional.</p>	<p>5,000 Pisos de tierra cambiados por pisos de cemento</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																		<p>Presupuesto</p>
<p>1.35.- Construir el Proyecto de 1,500 Viviendas Rurales a Nivel Nacional. Consiste en la construcción de 1,500 viviendas de 36 M2 de construcción, distribuidas en dormitorios, sala, comedor, cocina y baño, con techo de madera, revestimiento exterior mezcla de cemento y revestimiento interior de yeso, para favorecer a familias de bajos ingresos residentes en zonas rurales a nivel nacional.</p>	<p>1,500 Viviendas rurales construidas.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>																		<p>Presupuesto</p>

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico I: Aumentar la Producción de Viviendas Nuevas, Mejoramiento y/o Reconstrucción de Viviendas y el Subsidio Habitacional, Dirigido a Mejorar las Condiciones de Vida a las Familias de Ingresos bajos, medio – bajos, mínimos y de clase media.

Objetivo Estratégico 2: Mejorar las condiciones de vida de familias de escasos recursos económicos, mediante el mejoramiento de sus viviendas por componentes.

ACTIVIDADES	Indicadores/Metas	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<p>1- Realizar el mejoramiento y/o reconstrucción de 15,000 viviendas dirigidos a familias de ingresos mínimos en el año 2015.</p> <p>2- Cambiar 5,000 pisos de tierra por pisos de cemento viviendas pertenecientes familias de ingresos mínimos en el año 2015.</p>	<p>1- 15,000 viviendas mejoradas y/o reconstruidas.</p> <p>2- 5,000 pisos de tierra cambiados por pisos de cemento.</p>	<p>Dirección General Subdirección Técnica Gerencia de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Subdirección Social Consultoría Jurídica Gerencia Financiera Empresas Constructoras</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico II: Fortalecimiento de una política de vivienda de bajo costo orientada al subsidio habitacional para favorecer a los sectores de ingresos medios, medio-bajos, mínimos y la clase media con la participación del sector privado.															
Objetivo Estratégico 1: Propiciar al sector privado como principal inversionista de recursos para la producción de viviendas de bajo costo.															
ACTIVIDADES	INDICADORES/METAS	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<p>1- Otorgar Bonos para Vivienda a los beneficiarios por parte del Estado a través del INVI en el año 2015.</p> <p>2- Calificar según la Ley No. 189-11, proyectos de viviendas de bajo costo construidos por el sector privado en el año 2015.</p>	<p>Número de Bonos Monetizados y/o Bonos tierra entregados a beneficiarios a Diciembre/2015.</p> <p>Número de Proyectos de Viviendas de Bajo Costo calificados según Ley No. 189-11 a Diciembre/2015.</p>	<p>Dirección General Subdirección Social División de Bono Habitacional Promotores y/o constructores de viviendas privados</p>	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto	

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico III: Legalización del uso de la tierra Estatal en los terrenos donde se han conatruido proyectos de viviendas.

Objetivo Estratégico 1: Ejecutar la Meta Presidencial sobre el Desarrollo de Asentamientos Urbanos con la titulación de propiedad a familias adquirentes de viviendas en proyectos del Estado.

Objetivo Estratégico 2: Concretizar formalmente el traspaso de los terrenos del Estado y otras entidades al INVI, donde están construidos proyectos habitacionales.

ACTIVIDADES	Indicadores/Metas	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Concretizar formalmente a través de la consultoría Jurídica el traspaso de los terrenos del Consejo Estatal del Azúcar (CEA) y la Administración General de Bienes Nacionales y otras entidades donde están construidos proyectos habitacionales del INVI.	Número de certificados de títulos de tierra a nivel nacional gestionados.	Dirección General Subdirección Social Gerente de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Gerencia Financiera Gerencia Jurídica	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Dar seguimiento a través de la consultoría Jurídica a la continuación de los traspasos de los terrenos del Consejo Estatal del Azúcar (CEA), la Administración General de Bienes Nacionales y otras entidades donde están construidos los proyectos habitacionales del INVI.	Número de certificados de títulos de tierra a nivel nacional obtenidos.	Dirección General Subdirección Social Gerente de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Gerencia Financiera Gerencia Jurídica													Presupuesto
Continuar con la documentación de los beneficiarios de los proyectos inaugurado para la elaboración de los contratos, la apertura de cuentas y asesoría jurídica en general para la entrega de las viviendas.	Número de expedientes listos con sus contratos.	Dirección General Subdirección Social Gerente de Construcción y Proyectos Subdirección Administrativa Gerencia Financiera Gerencia Jurídica													Presupuesto

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico IV: Mejorar la Administración de Viviendas y Cartera Hipotecaria															
Objetivo Estratégico 1: Mantener y mejorar la política de recuperación de préstamos realizando una serie de acciones que le permitan incrementar los valores cobrados cada año.															
ACTIVIDADES	INDICADORES/METAS	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Continuar con la mejora de la Cartera Hipotecaria, para optimizar los recursos percibidos por el INVI, con la finalidad de cubrir sus gastos corrientes y tener un mejor desempeño en sus labores administrativas, para ello se aplicara la política diseñada para estos fines, como es dar facilidades mediante acuerdos a los adquirentes para poner al día sus pagos.	Cartera Hipotecaria mejorada funcionando de manera efectiva y a tiempo cada mes.	Dirección General Subdirección Administrativa Subdirección Social Gerencia Financiera Gerencia Jurídica Enc. De TI	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Continuar Implementado los operativos de cobros por medio de estafetas móviles en diferentes proyectos, entrega de notificaciones, avisos de cobro y visitas domiciliarias, con la finalidad de agilizar y dar un mejor seguimiento a la política de recuperación de préstamos e incrementar los cobros.	Estafetas móviles instaladas.	Dirección General Subdirección Administrativa Subdirección Social Gerencia Financiera Gerencia Jurídica Enc. De TI	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Proponer la realización de una Resolución a través del Consejo de Directores para motivar a los adquirentes que se mantengan al día en los pagos de sus cuotas mensuales. Esto sería implementado en el mes de mayo de cada año por motivo del aniversario de la Institución.	Resolución de descuento firmada y autorizada por el Consejo de Directores e implementación de la misma.	Dirección General Subdirección Administrativa Subdirección Social Gerencia Financiera Gerencia Jurídica Enc. De TI	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico V: Fortalecimiento Institucional en el Ambito Organizacional y en el Desarrollo Sectorial.															
Objetivo Estratégico 1: Desarrollo Organizacional del INVI.															
ACTIVIDADES	INDICADORES/METAS	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Actualizar los programas: McAfee Antivirus, el Windows XP, Sistemas de la Cartera Hipotecaria, Sistema Jurídico y el Sistema Padrón.	Sistemas y programas actualizados y en ejecución.	Dirección General Enc. De TI Subdirección Administrativa Gerencia de Gestión Humana	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Adquirir nuevos equipos informáticos para las diferentes áreas de la Institución donde sean necesarios.	Equipos adquiridos e instalados.	Dirección General Subdirección Administrativa Enc. De TI Gerencia Financiera	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Continuar implementando el sistema financiero automatizado integrado MasterSoft.	Sistema integrado MasterSoft implementado.	Dirección General Subdirección Administrativa Enc. De TI Gerencia Financiera	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Dar seguimiento a la Oficina de Transparencia y Libre Acceso a la Información del INVI mantenga una permanente coordinación con la Oficina Presidencial de Tecnología de la Información y Comunicación, para dar seguimiento al Programa de Línea 311 de Atención Ciudadana, como medio principal de comunicación en la recepción y canalización de denuncias, quejas, demandas, reclamaciones y sugerencias por parte de la ciudadanía a la Administración Pública.	Comunicación permanente y coordinación en la realización de trabajos entre la Oficina de Transparencia y Libre Acceso a la Información del INVI y la Oficina Presidencial de Tecnología de la Información y Comunicación de la Presidencia, dando seguimiento a la Línea 311 de Atención Ciudadana.	Dirección General Oficina de Transparencia y Libre Acceso a la Información Subdirección Administrativa Gerencia de Comunicación y Libre Acceso a la Información Oficina Presidencial de Tecnología de la Información y Comunicación de la Presidencia													Presupuesto
Dar seguimiento a la Implementación del	Modelo implementado.	Dirección General													Presupuesto

<p>Modelo Nacional de Gestión en coordinación con el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo, como órgano rector del Sistema Nacional de Planificación e Inversión Pública, a través de la Dirección General de Inversión Pública (DGIP), donde se ha estado implementando el Sistema Nacional de Inversión Pública (SNIP), con el fin de que los proyectos que formulan y ejecutan las Instituciones se orienten al logro de los objetivos establecidos en la Estrategia Nacional de Desarrollo (END), con el propósito de establecer la Gestión Estratégica Planificada del Estado Dominicano.</p>		<p>Subdirección Administrativa Gerencia de Planificación y Desarrollo de Proyectos</p>																
<p>Implementar la utilización de herramientas de planificación presupuestaria de mediano y largo plazo, como mecanismo de rendición de cuentas, participación ciudadana y cambios estructurales. Este Modelo de Gestión Pública estará orientado a resultados para el desarrollo nacional.</p>	<p>Herramientas de Planificación Presupuestaria, implementadas.</p>	<p>Dirección General Enc. De TI Subdirección Administrativa Gerencia de Planificación y Desarrollo de Proyectos Gerencia Financiera</p>																<p>Presupuesto</p>
<p>Actualizar el Sistema de Registro y Control de los empleados del INVI.</p>	<p>Sistema actualizado.</p>	<p>Dirección General Gerencia de Gestión Humana Subdirección Administrativa Gerencia Financiera</p>																<p>Presupuesto</p>

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico V: Fortalecimiento Institucional en el Ambito Organizacional y en el Desarrollo Sectorial.															
Objetivo Estratégico 2: Recursos Humanos capacitados y actualizados para enfrentar los retos del sector vivienda.															
ACTIVIDADES	Indicadores/Metas	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Realizar capacitaciones a los empleados en las áreas de: Microsoft Excel avanzado, Gestión de Calidad en la Administración Pública, Atención al Ciudadano y Calidad en el Servicio, Introducción a la Administración Financiera del Estado, Manejo de las Relaciones Interpersonales y taller de Diagnostico de Necesidades para el Diseño de un Programa de Capacitación en el Área de Planificación y Desarrollo Territorial.	Empleados capacitados.	Dirección General Gerencia de Gestión Humana Subdirección Administrativa Gerencia Financiera Enc. De TI.	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Capacitar a funcionarios y técnicos de las diferentes áreas en la aplicación de la Ley de Función Pública No.41-08.	Empleados capacitados con los conocimientos de la Ley No. 41-08.	Dirección General Gerencia de Gestión Humana Subdirección Administrativa Gerencia Financiera	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	Presupuesto
Capacitar al personal técnico de la Gerencia de Gestión Humana sobre las Normas Básicas de Control Interno (NOBACI) a través de la Contraloría General de la República Dominicana.	Personal de Gestión Humana capacitado en las NOBACI.	Dirección General Gerencia de Gestión Humana Subdirección Administrativa Gerencia Financiera													Presupuesto
Capacitar al personal de la Gerencia de Planificación y Desarrollo de Proyectos del INVI, en los talleres que imparte el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo, a través de la Dirección General de Inversión Pública (DGIP), para los formuladores de los Proyectos de Inversión Pública con la finalidad de brindar una mejor calidad en la formulación de los Proyectos incluidos en el Presupuesto	Personal capacitado en la formulación de proyectos.	Dirección General Subdirección Administrativa Gerencia de Gestión Humana Gerencia de Planificación y Desarrollo de Proyectos													Presupuesto

Nacional de Inversión para los diferentes años.		Gerencia Financiera																
---	--	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

MATRIZ DE PLAN OPERATIVO 2015

Eje Estratégico VI: Cooperación Internacional y Desarrollo Sectorial.																		
Objetivo Estratégico 1: Realizar Convenios Internacionales y Gestionar aportes para el Desarrollo Sectorial.																		
ACTIVIDADES	INDICADORES/METAS	RESPONSABLE E INVOLUCRADOS	CRONOGRAMA (MESES)												REQUERIMIENTOS			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
Tramitar apoyo de organismos internacionales para la construcción de viviendas a bajo costo.	Tramites para la adquisición de recursos en la construcción de viviendas a bajo costo a realizados.	Dirección General Subdirección Administrativa Gerencia Financiera Gerencia de Planificación y Desarrollo de Proyectos y Gerencia Jurídica																Presupuesto
Continuar con las gestiones dirigidas a lograr el apoyo de organismos internacionales para la construcción de viviendas de bajo costo.	Gestiones para la adquisición de recursos en la construcción de viviendas.	Dirección General Subdirección Administrativa Gerencia de Planificación y Desarrollo de Proyectos Gerencia de Construcción y Proyectos Gerencia Jurídica Gerencia Financiera																Presupuesto